

**TRIBUNALE DI BERGAMO**  
**CANCELLERIA FALLIMENTARE**  
**VOLONTARIA GIURISDIZIONE**

\* \* \*

GIUDICE DELEGATO: DOTT. MAURO VITIELLO  
RUOLO GENERALE: N. 3946/2016  
DEBITORE ISTANTE: GIUSEPPE BREGA

\* \* \*

Il sottoscritto Dott. Eugenio De Cicco, nato a Bergamo il 10/12/1970, C.F. DCC GNE 70T10 A794 I, Iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Bergamo al numero 1144 sezione A ed al Registro dei Revisori Legali al numero 124493 con provvedimento pubblicato in G.U. supplemento n. 17 – IV Serie Speciale del 01/03/2002, con Studio in Bergamo, Via G. Baretta n. 2, Tel 035/19.90.26.39, PEC: [eugenio.decicco@pec.commercialisti.it](mailto:eugenio.decicco@pec.commercialisti.it)

**PREMESSO**

- che in data 22/09/2016 il Giudice Delegato Dott. Mauro Vitiello ha nominato lo scrivente quale professionista ex art. 15, comma 9, Legge 27/01/12 n. 3 per svolgere le funzioni di Organismo di Composizione della Crisi nel procedimento n. 3946/2016 promosso dal Sig. Brega Giuseppe, nato a Bergamo il 24/06/1969 e residente in Misano Gera d'Adda (BG), Via Papa Giovanni XXIII n. 19, C.F. BRG GPP 69H24 A794 N, che risulta qualificabile come consumatore ai sensi dell'art. 6, comma 2, della Legge 03/2012;
- che lo scrivente ha accettato l'incarico con istanza depositata in data 26/09/2016;
- che lo scrivente ha chiesto ed ottenuto in data 28/09/16 l'autorizzazione del Giudice ad accedere ai dati contenuti nell'anagrafe tributaria, nel sistema di informazione creditizia, nella Centrale

Rischi e nelle altre banche dati, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 15, comma 10, Legge 03/2012,

#### DICHIARATO E ATTESTATO

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 del Regio Decreto 16/03/1942 n. 267;
- di non essere legato al debitore e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- di non essere in una delle situazioni previste dall'art. 2399 C.C.,
- di non essere coniuge, parente o affine entro il quarto grado del debitore persona fisica;
- di non essere legato al debitore da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza.

#### VERIFICATO

- che il Sig. Brega Giuseppe si trova in situazione di sovra indebitamento ex art. 6, comma 2, lettera a), Legge 03/2012 ossia in "situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente"
  - che non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quelle regolate dal Capo I della Legge 03/2012;
  - che non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ai procedimenti di cui al Capo I della Legge 03/2012;
  - che non ha subito, per cause allo stesso imputabili, uno dei provvedimenti di cui agli articoli 14 e 14-bis della Legge 03/2012;
  - che il Sig. Brega Giuseppe si è impegnato personalmente e con l'assistenza professionale del Dott. Miglio e dell'Avvocato Ghidotti, a fornire il supporto e la collaborazione necessaria al nominato OCC per la ricostruzione della situazione economica e patrimoniale,
- tutto ciò premesso, redige la seguente

**RELAZIONE PARTICOLAREGGIATA ART. 14-TER, COMMA 3, L. 03/2012**

\* \* \*

1. Premessa
2. Cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni
3. Ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte
4. Solvibilità del debitore negli ultimi cinque anni
5. Atti del debitore impugnati dai creditori
6. Patrimonio del debitore
7. Giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal sovraindebitato a corredo della domanda.

\* \* \*

## **1. Premessa**

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 9, commi 2 e 3-bis, e art. 15, comma 6, della Legge n.3/2012, la seguente relazione contiene il giudizio sulla completezza e attendibilità dei dati e dei documenti allegati alla domanda di liquidazione del patrimonio ai sensi dell'articolo 14-ter Legge 03/12 presentata dal debitore.

La proposta di liquidazione, come formulata dal Debitore, è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 9, comma 2, della Legge 3/2012, in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute;
- elenco dei beni di proprietà del debitore e degli atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni;
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento suo e della sua famiglia;
- autocertificazione dello stato di famiglia.

E' stata inoltre esaminata la seguente documentazione;

- Fotocopia della carta d'identità e del codice fiscale del debitore;
- Busta paga degli anni 2016 e 2017;
- Contrattualistica fornita dal debitore;
- Visura catastale;
- Cassetto fiscale presso Agenzia delle Entrate;
- Visura carichi pendenti;
- Visura Centrale Rischi presso Banca d'Italia;
- Visura Centrale Allarme Interbancaria;
- Visura Consorzio Tutela Credito.

## **2. Cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni**

### **2.1. Cause dell'indebitamento**

Ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. a), della Legge n. 3/2012, per sovra indebitamento si intende *“la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà ad adempiere alle proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente”*.

Il Sig. Giuseppe Brega versa in stato di sovraindebitamento sostanzialmente in ragione del fallimento dell'azienda di famiglia F.lli Brega Officina Meccania S.r.l., con sede in Caravaggio (BG), Via Calinovo snc, C.F. e P.IVA 00214750168.

La società in particolare risultava fondata in Caravaggio in data 21/03/1972 con Capitale Sociale di Euro 36.400,00 sottoscritto dai soci nelle seguenti rispettive misure:

- Sig. Brega Mario con quota pari al 20% del Capitale Sociale;
- Sig. Brega Giuseppe con quota pari all'80% del Capitale Sociale.

La società risultava amministrata da un Consiglio di Amministrazione composto dal Sig. Brega Mario, Presidente, deceduto nel 2012, e dal Sig. Brega Giuseppe, Vice presidente.

La società, a causa della crisi economica degli ultimi anni e della concorrenza portata nel settore da operatori internazionali, con particolare riferimento ad operatori cinesi, dopo i tentativi dei soci di risollevarne le condizioni sia con finanziamenti personali sia impegnandosi personalmente nei confronti degli istituti di credito per garantire le esposizioni concesse, presentava auto istanza di fallimento e veniva dichiarata fallita dal Tribunale di Bergamo in data 15/03/13; curatore il dr. Francesco Geneletti.

La procedura risulta chiusa in data 01/03/16 con cancellazione dal Registro Imprese in data 04/03/16.

Non risultano azioni a carico dei componenti l'Organo Amministrativo.

## 2.2. Dettaglio dell'esposizione debitoria

Nel dettaglio il valore dell'indebitamento netto totale del Sig. Giuseppe Brega è rappresentato interamente da debiti nei confronti di diversi Istituti di credito.

Dell'ammontare complessivo dell'esposizione, di Euro 888.684,79, l'importo di Euro 130.182,69

risulta assistito da privilegio, mentre l'importo di Euro 758.501,83 risulta di natura chirografaria, come evidenziato nella tabella che segue:

Tabella 1 – esposizione debitoria complessiva

| N.            | Creditore                   | Descrizione del debito                         | Chirografo        | Privilegio        | Totale            | Natura del privilegio  |
|---------------|-----------------------------|--|-------------------|-------------------|-------------------|--|
| 1             | Cassa Rurale BCC Treviglio  | Mutuo chirografario N. 00/150629/85            | 73.242,11         |                   | 73.242,11         |  |
| 2             | Cassa Rurale BCC Treviglio  | Apertura di credito in c/c N. 00/22588/84      | 115.692,52        |                   | 115.692,52        |  |
| 3             | Banca Carige S.p.A.         | Finanziamento N. 6076/80                       |                   | 18.064,92         | 18.064,92         | Iscrizione ipotecaria di II° del valore di Euro 20.400,95 iscritta sugli immobili di proprietà in Caravaggio (BG) – Vicolo degli Spalti sn |
| 4             | Banca Carige S.p.A.         | Apertura di credito in c/c N. 7640/80          |                   | 2.336,03          | 2.336,03          | Iscrizione ipotecaria di II° del valore di Euro 20.400,95 iscritta sugli immobili di proprietà in Caravaggio (BG) – Vicolo degli Spalti sn |
| 5             | ICCREA Banca Impresa S.p.A. | Leasing impianto taglio laser N. AL/2101070201 | 27.677,48         |                   | 27.677,48         |  |
| 6             | Banca MPS S.p.A.            | Mutuo ipotecario N. 75637/21721                |                   | 109.782,01        | 109.782,01        | Iscrizione ipotecaria di I° del valore di Euro 120.000,00 iscritta sugli immobili di proprietà in Caravaggio (BG) – Vicolo degli Spalti sn |
| 7             | Banca MPS S.p.A.            | Apertura di credito in c/c N. 14080            | 17.735,36         |                   | 17.735,36         |  |
| 8             | BCC di Caravaggio           | Apertura di credito in c/c N. 1610             | 154.836,49        |                   | 154.836,49        |  |
| 9             | BCC di Caravaggio           | Mutuo ipotecario N. 90004                      | 274.285,45        |                   | 274.285,45        |  |
| 10            | BCC di Caravaggio           | Mutuo ipotecario N. 90023                      | 86.439,62         |                   | 86.439,62         |  |
| 11            | Dobank S.p.A.               | Apertura di credito in c/c 30382201            | 8.592,80          |                   | 8.592,80          |  |
| <b>TOTALE</b> |                             |  | <b>758.501,83</b> | <b>130.182,96</b> | <b>888.684,79</b> |  |

Nello specifico le singole esposizioni debitorie sono come d'appresso rappresentate.

#### Cassa Rurale BCC Treviglio

L'esposizione nei confronti della Cassa Rurale BCC di Treviglio ammonta a complessivi Euro 188.934,63, in via chirografaria.

La somma di Euro 73.242,11 risulta derivare dal mutuo n. 00/150629/85 del valore originario di Euro 200.000,00 non garantito da alcun privilegio sul patrimonio del debitore, concesso in data 15/06/09 alla società F.Ili Brega Officina Meccanica S.r.l.

La somma di Euro 115.692,52 risulta derivare da apertura di conto corrente concesso alla società F.Ili Brega Officina Meccanica S.r.l.

La Cassa Rurale BCC di Treviglio risulta creditrice nei confronti del Sig. Brega Giuseppe in quanto fidejussore omnibus con atto in data 20/04/2001, insieme al Sig. Brega Mario, delle obbligazioni assunte da F.lli Brega Officina Meccanica S.r.l.

La Cassa Rurale BCC di Treviglio in data 26/02/2013 ha proposto ricorso per decreto ingiuntivo avanti il Tribunale di Bergamo; ricorso divenuto esecutivo per mancata opposizione da parte dei debitori.

#### Banca Carige S.p.A.

L'esposizione nei confronti della Banca Carige S.p.A. ammonta a complessivi Euro 20.400,95 in via privilegiata.

L'importo complessivo è portato da finanziamento residuo di Euro 18.064,92 e da apertura di credito in c/c di Euro 2.336,03 concessi alla società F.lli Brega Officina Meccanica S.r.l., della quale il Sig. Brega Giuseppe risulta garante.

La Banca Carige S.p.A. ha ottenuto decreto ingiuntivo in data 19/11/2013 e successivamente ha iscritto ipoteca giudiziale dell'importo di Euro 20.400,95 sugli immobili di proprietà del sig. Brega Giuseppe siti in Caravaggio (BG), assoggettandoli ad esecuzione forzata presso il Tribunale di Bergamo (R.G.E. n. 424/2014).

#### ICCREA Banca Impresa S.p.A.

L'esposizione nei confronti di ICCREA Banca Impresa S.p.A. ammonta a complessivi Euro 27.677,48, in via chirografaria, ed è portata dal debito residuo per canoni di locazione finanziaria inevasi relativi al contratto di locazione finanziaria di beni strumentali n. AL 2101070201 del 18/01/2011.

In particolare il contratto di leasing del corrispettivo totale di Euro 239.461,61 era stato stipulato dalla società F.lli Brega Officina Meccanica S.r.l. per n. 1 impianto di taglio laser ed il sig. Brega Giuseppe risulta fidejussore solidale, insieme al sig. Brega Mario, a seguito di scrittura privata del 17/01/2011 con ICCREA Banca Impresa S.p.A.

---

### Banca Monte Paschi di Siena

L'esposizione nei confronti di Banca Monte Paschi di Siena S.p.A. ammonta a complessivi Euro 127.517,37.

L'importo di Euro 109.782,01 è portato dal debito residuo alla data del 23/12/2014 del mutuo ipotecario di originari Euro 120.000,00 contratto in data 31/05/2007 per l'acquisto degli immobili siti in Caravaggio (BG) di proprietà del sig. Brega Giuseppe.

La durata del mutuo era fissata in 240 rate al tasso del 5,87% nominale con rata mensile di Euro 850,74.

L'importo di Euro 17.735,36, a titolo chirografario, si riferisce ad apertura di credito alla data del 25/06/2016 nei confronti della F.lli Brega Officina Meccanica S.r.l., della quale il sig. Brega Giuseppe risulta fidejussore.

### BCC di Caravaggio

L'esposizione nei confronti della BCC di Caravaggio di complessivi Euro 515.561,56 risulta così dettagliata:

- quanto ad Euro 154.836,49 a titolo di apertura di credito per anticipo fatture S.B.F. della società F.lli Brega Officina Meccanica S.r.l., della quale il sig. Brega Giuseppe risulta fidejussore dal 28/03/2012 e sino a revoca;
- quanto ad Euro 274.285,45 ed Euro 86.439,62 dai residui debiti per mutui ipotecari contratti dalla società F.lli Brega Officina Meccanica S.r.l. della quale il sig. Brega Giuseppe risulta fidejussore sino al massimale di Euro 350.000,00 e sino al 19/04/2017.

### Dobank S.p.A.

L'esposizione nei confronti di Dobank S.p.A. (gruppo Unicredit) è di complessivi Euro 8.592,80 per apertura di credito di conto corrente n. 30382201 concessa alla società F.lli Brega Officina Meccanica S.r.l. e garantita dal sig. Brega Giuseppe.



### 2.3. Diligenza impiegata nell'assumere volontariamente le obbligazioni

Dall'analisi dell'esposizione debitoria complessiva di Euro 888.684,79 emerge che in misura pari all'87,65% è conseguente alla posizione di socio amministratore della fallita società F.Ili Brega Officina Meccanica S.r.l. e in misura pari al 12,35% a posizioni debitorie di natura personale.

In particolare quota di Euro 778.902,78 risulta derivare da garanzie fidejussorie prestate dal sig. Brega Giuseppe in favore della società, mentre la differenza di Euro 109.782,01 dall'importo residuo del contratto di mutuo sottoscritto con la Banca Monte Paschi di Siena per l'acquisto degli immobili siti in Caravaggio (BG).

Tabella 2 - origine esposizione debitoria

| Origine   | Chirografo        | Privilegio        | Totale            | %              |
|---|-------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Garanzie fidejussorie per debiti di F.Ili Brega Officina Meccanica s.r.l. | 751.225,30        | 27.677,48         | 778.902,78        | 87,65%         |
| Personali   |                   | 109.782,01        | 109.782,01        | 12,35%         |
| <b>TOTALE</b>   | <b>751.225,30</b> | <b>137.459,49</b> | <b>888.684,79</b> | <b>100,00%</b> |

#### Obbligazioni personali

In merito alla diligenza impiegata dal Sig. Brega Giuseppe nell'assumere le obbligazioni personali si osserva che il debito ventennale di Euro 120.000,00 è stato contratto per l'acquisto della abitazione principale. Il tasso applicato dell'Istituto di credito, pari al 5,87%, appare sostanzialmente in linea con i tassi sui mutui degli anni 2007 e la rata mensile di circa Euro 851,00 sostenibile in relazione alle capacità reddituali di allora del sig. Brega Giuseppe.

La rata mensile rappresenta circa il 30%-35% del reddito medio netto mensile degli ultimi 5 anni.

Vi è perciò da ritenere che nell'assumere la predetta obbligazione il Sig. Giuseppe Brega abbia tenuto una condotta prudente sul piano personale e comunque improntata a normale diligenza, posto anche che il debito residuo di Euro 109.782,01 rappresenta circa l'82% dell'attuale valore di perizia degli immobili posti a garanzia del finanziamento, pur in presenza del consistente deprezzamento degli immobili dal 2007 ad oggi.

#### Obbligazioni quale garante di F.Ili Brega Officina Meccanica S.r.l.

In merito alla diligenza impiegata dal Sig. Brega Giuseppe nell'assumere le obbligazioni in qualità

di garante della società F.lli Brega Officina Meccanica S.r.l., pur se le scelte appaiono pesantemente condizionate dall'andamento della attività della società di famiglia, vi è da rilevare che la posizione di garante risultava condivisa, in ottica di ripartizione del rischio, con il padre sig. Brega Mario e che il sig. Brega Giuseppe, anche in conseguenza della improvvisa scomparsa del padre nel mese di ottobre 2012, formulava senza indugio, già nei primi mesi del 2013, auto istanza di fallimento al fine evitare di colpevolmente protrarre situazioni di insolvenza difficilmente sanabili e che verosimilmente sarebbero potute peggiorare.

Con riferimento alla procedura fallimentare, la stessa risulta chiusa in data 01/03/2016 senza che il Curatore abbia ritenuto di dover procedere con azioni di responsabilità nei confronti dei componenti l'Organo amministrativo.

### **3. Ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte**

Dall'analisi delle dichiarazioni dei redditi del Sig. Giuseppe Brega relative alle annualità 2011-2015 emergono i seguenti dati:

*Tabella n. 3 – reddito complessivo sig. Brega Giuseppe*

| <u>Anno</u> | <u>Reddito complessivo</u> | <u>Dichiarazione dei redditi</u> |
|-------------|----------------------------|----------------------------------|
| 2015        | 33.252,00                  | Mod. CU/2016                     |
| 2014        | 30.149,00                  | Mod. 730/2015                    |
| 2013        | 15.371,00                  | Mod. 730/2014                    |
| 2012        | 34.596,00                  | Mod. Unico PF/2013               |
| 2011        | 38.254,00                  | Mod. 730/2012                    |

Dal 30 maggio 2016 il Sig. Giuseppe Brega risultava dipendente della ditta CAM di Antonio Malavolta, con sede operativa in Mozzo (Bg), via Padania n. 25/27, con qualifica di operaio specializzato, mansione di montaggio e assemblaggio di particolari meccanici e retribuzione mensile lorda pari a Euro 1.889,16, come ricavabile da copia del contratto di lavoro subordinato a tempo pieno e indeterminato del 27 maggio 2016 messo a disposizione dello scrivente attestatore.

Dal mese di febbraio 2017 il Sig. Giuseppe Brega risulta dipendente della ditta RED GROUP S.r.l., con sede in Via San Bernardino n. 10, Chiari (BS), con qualifica di operaio specializzato, retribuzione mensile lorda pari a Euro 1.744,74.

Il Sig. Giuseppe Brega trae dall'unico reddito di lavoro dipendente i mezzi di sostentamento proprio e del rispettivo nucleo familiare che risulta composto, come da autocertificazione dello stato famiglia del 18/05/2016, da sé medesimo, dalla convivente Sig.ra Sara Magenis e dalla figlia naturale Camilla Brega di anni 11, considerata a carico per il 50%.

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del debitore ad adempiere le obbligazioni complessive, un ruolo senza dubbio di rilievo è assunto dalle necessità finanziarie per il sostentamento della famiglia, intese qui come spese necessarie a far fronte al soddisfacimento dei bisogni primari ed essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad una esistenza dignitosa.

Da tale punto di vista, tenendo conto del valore assunto dall'ISEE e del conseguente minimo annuo vitale, definito come reddito (normalizzato ISEE) necessario allo stretto sostentamento del nucleo familiare, diventa essenziale la verifica del rapporto tra l'esborso complessivo mensile dovuto ai prestiti in essere e il surplus annuo rispetto al minimo vitale così come individuato dall'ISTAT, ovvero la disponibilità effettiva di denaro liquido (o mezzi equivalenti) di cui il debitore può effettivamente disporre per il rimborso dei prestiti, senza minare la capacità di garantire al nucleo familiare i mezzi per una esistenza libera e dignitosa.

Tale rapporto va messo in relazione anche con il surplus alimentare ovvero con la quota parte di reddito disponibile (valore ISEE) eccedente la disponibilità economica necessaria per garantire la semplice sussistenza di un nucleo familiare che è stabilito nella misura del 60% del minimo vitale.

Di seguito si espone il prospetto fornito dal Sig. Giuseppe Brega riguardo le necessità finanziarie per il sostentamento della propria famiglia:

*Tabella n. 4 – Elenco spese correnti calcolate su base mensile in Euro*

|                                 |                 |
|---------------------------------|-----------------|
| Utenze energetiche (Gas e Enel) | 400,00          |
| Spese per alimenti              | 500,00          |
| Spese varie                     | 250,00          |
| <b>TOTALE</b>                   | <b>1.150,00</b> |

Ai fini di un utile riscontro il sottoscritto Organismo di Composizione della Crisi ha verificato la spesa media mensile necessaria per il mantenimento di un nucleo familiare simile a quello del Sig.

Giuseppe Brega, come risulta dalle seguenti statistiche ISTAT per l'anno 2013 ultimo dato disponibile dal sito ISTAT, ammonta alla media di Euro 2.058,34 mensili, calcolata considerando che la figlia naturale risulta a proprio carico per il 50%.

| Famiglia tipo: BREGA GIUSEPPE |            |                               |                 |                 |
|-------------------------------|------------|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Tipologia dato                |            | spesa media mensile familiare |                 |                 |
| Anno                          |            | 2013                          |                 |                 |
|                               |            | Tipologia familiare           |                 |                 |
| Territorio                    | Nord-Ovest | 1                             | 2               | 3               |
| <b>Totale</b>                 |            | <b>1.986,11</b>               | <b>2.744,46</b> | <b>3.210,92</b> |
| Alimentari e bevande          |            | 340,58                        | 494,50          | 536,48          |
| Non alimentari                |            | 1.645,53                      | 2.249,96        | 2.674,44        |

La documentazione esaminata permette di evidenziare la manifesta incapacità del sig. Brega Giuseppe di fare fronte al proprio debito senza mettere a repentaglio i mezzi di sussistenza del proprio nucleo familiare.

Ciò in considerazione che l'attuale reddito di lavoro dipendente assomma a circa Euro 1.500,00 netti mensili e che il patrimonio del debitore è costituito prevalentemente dagli immobili in Caravaggio sui quali è pendente una procedura esecutiva immobiliare avanti il Tribunale di Bergamo.

In considerazione di quanto sopra, e non disponendo di un patrimonio prontamente liquidabile, risulta evidente l'oggettiva impossibilità del debitore di onorare gli impegni finanziari assunti per via della verificata insussistenza di adeguata capacità reddituale.

Il Sig. Brega si trova pertanto in una situazione di sovraindebitamento che si manifesta nella definitiva incapacità di adempiere regolarmente alle proprie obbligazioni.

#### **4. Solvibilità del debitore negli ultimi cinque anni**

In merito alla diligenza prestata nell'adempire alle proprie obbligazioni si è potuto constatare, mediante accesso agli archivi ufficiali delle CCIAA, che il Sig. Giuseppe Brega non ha mai subito protesti negli ultimi cinque anni.

Dai riscontri effettuati tramite accesso al cassetto fiscale del debitore risultano correttamente effettuati i versamenti di imposte risultanti dalle dichiarazioni dei redditi e non risultano dovute somme agli Istituti Previdenziali e Assistenziali per quanto concerne oneri agli stessi dovuti.

Dal Certificato dei carichi pendenti rilasciato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Bergamo – non risultano violazioni definitivamente accertate con riguardo alle imposte dirette, all'imposta sul valore aggiunto e ad altri tributi indiretti.

Si precisa inoltre che non risultano segnalazioni in capo al Sig. Brega Giuseppe da parte del Consorzio Tutela Credito, da parte della Centrale dei Rischi Finanziari e della Centrale di Allarme della Banca di Italia.

Con riferimento al mutuo ipotecario contratto con Banca Monte Paschi di Siena le rate del mutuo risultano non pagate a far tempo dal 31/03/2014.

L'unica azione esecutiva individuale subita dal Sig. Giuseppe Brega negli ultimi cinque anni risulta la R.G.E. n. 424/2014 sull'immobile di proprietà, pendente avanti il Tribunale di Bergamo con udienza per la vendita fissata al giorno 07/02/2017 andata deserta e fissata per il giorno 29/06/2017 alle ore 12,00.

#### **5. Atti del debitore impugnati dai creditori**

A seguito delle verifiche e dei riscontri effettuati, nonché dall'analisi della documentazione messa a disposizione dal debitore, lo scrivente non ha rilevato l'esistenza di eventuali atti del debitore impugnati dai creditori, come risulta anche da attestazione sottoscritta dal Sig. Giuseppe Brega.

#### **6. Patrimonio del debitore**

L'attuale situazione reddituale del sig. Brega Giuseppe, che evidenzia un insanabile squilibrio con le obbligazioni assunte, è alla base della richiesta di liquidazione di tutti i suoi beni, meglio descritti dall'allegato inventario.

Il valore stimato del patrimonio del debitore ammonta a complessivi Euro 138.850,00 ed è composto da beni mobili pignorabili del valore indicativo di Euro 1.500,00 e da n. 3 immobili del valore complessivo di Euro 133.700, come da perizia del 06/06/2016 redatta dell'Arch. Andrea Sciarrone di Brescia.

Gli immobili sono attualmente adibiti ad abitazione principale della Sig.ra Fozibo Elide, nata a Melzo (MI) il 26/05/1947, C.F. FZB LDE 47E66 F119 D, madre del Sig. Giuseppe Brega.

Tabella n. 5 - beni mobili pignorabili

*Beni mobili*

|  |
|--|
| n. 1 divano 3 posti                            |
| n. 2 poltrone                                  |
| n. 1 mobile dispensa basso                     |
| n. 1 armadio 6 ante altezza mt 1,80            |
| n. 1 mobile contenitore 2 ante altezza mt 2,00 |
| n. 1 cassetiera                                |
| n. 1 pensile bagno                             |
| n. 1 lavatrice                                 |

Tabella n. 6 - beni immobili

| Descrizione   | Rendita catastale | Consistenza |
|---|-------------------|-------------|
| Immobile in Caravaggio (BG), Vicolo degli Spalti sn piano 1 –<br>cat. A/2 – classe 2 – vani 4 | 371,85            | mq 67       |
| Immobile in Caravaggio (BG), Vicolo degli Spalti sn piano S1 –<br>cat. C/6 – classe 2         | 26,75             | mq 16       |
| Immobile in Caravaggio (BG), Vicolo degli Spalti sn piano S1 –<br>cat. C/2 – classe 3         | 4,18              | mq 4        |

**7. Giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta**

Si fornisce l'elenco della documentazione depositata a corredo della domanda nonché gli ulteriori documenti messi a disposizione dal debitore e quelli acquisiti dal sottoscritto Organismo di Composizione della crisi:

- 1) Documentazione bancaria Cassa Rurale BCC Treviglio;
- 2) Documentazione bancaria Banca Carige S.p.A.
- 3) Documentazione bancaria Iccrea Banca Impresa S.p.A.
- 4) Documentazione bancaria Banca Monte Paschi Siena
- 5) Documentazione bancaria BC Cdi Caravaggio
- 6) Documentazione bancaria Dobank S.p.A.
- 7) Modello 730/2009 – redditi 2008;
- 8) Modello 730/2010 – redditi 2009;
- 9) Modello 730/2011 – redditi 2010;
- 10) Modello 730/2012 – redditi 2011;
- 11) Modello Unico 2013 – redditi 2012;

- 12) Modello 730/14 – redditi 2013;
- 13) Modello 730/15 – redditi 2014;
- 14) Certificazione Unica 2016 – redditi 2015;
- 15) Cedolino mese di marzo 2016 C.M.V. S.n.c. di Vantaggiato Massimo & C.;
- 16) Contratto di lavoro a tempo indeterminato CAM di Antonio Malavolta;
- 17) Cedolino mese di gennaio 2017 CAM di Antonio Malavolta;
- 18) Assunzione RED GROUP S.r.l.;
- 19) Cedolino mese di febbraio 2017 RED GROUP S.r.l.;
- 20) Autocertificazione dello Stato di famiglia;
- 21) Documento di identità n. AV 2484863;
- 22) Attestazione sig. Brega Giuseppe inesistenza di atti impugnati dai creditori;
- 23) Certificazione carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria;
- 24) Esito verifica CTC;
- 25) Esito visura CAI;
- 26) Esito dati registrati negli archivi della Centrale Rischi;
- 27) Visura camerale società F.lli Brega Officina Meccanica S.r.l.;
- 28) Visura catastale;
- 29) Esito comunicazioni cassetto fiscale;
- 30) Perizia di stima immobili del 06/06/16 redatta dall'architetto Sciarrone di Brescia;
- 31) Elenco di tutti i creditori con indicazione dell'ammontare dei crediti e delle prelazioni;
- 32) Inventario dei beni e indicazione degli eventuali atti dispositivi degli ultimi 5 anni;
- 33) Composizione del nucleo familiare ed elenco spese correnti al sostentamento personale e della famiglia.

\* \* \*

Il sottoscritto Organismo di Composizione della Crisi ha esaminato tutta la documentazione prodotta dall'istante Sig. Brega Giuseppe, che si ritiene completa e attendibile, ed ha verificato la

---

veridicità dei dati contenuti nei documenti allegati ai sensi dell'art. 15, comma 6, della Legge  
03/2012.

Bergamo, il 06/04/2017

(dr. Eugenio De Cicco)  
