

5388  
16  
JG

Avv. Laura Cattaneo  
Viale Albini, 9 - 24121 Bergamo  
Tel. 035.215973 - Fax 035.4135756  
e-mail: avvocatocattaneo@gmail.com  
Cod. Fisc. CTT LRA 74C45 A794F  
Part. I.V.A. 03273570162

## TRIBUNALE DI BERGAMO

### Volontaria Giurisdizione

\* \* \*

### DOMANDA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO

In nome e per conto della sig.ra MONICA FASULO (C.F. FSLMNC67H58F205Z), nata a Stezzano (BG) il 18 giugno 1967, residente in Stezzano (BG), via S. Antonino n. 6, rappresentata e difesa dall'Avv. Laura Cattaneo (C.F. CTTLRA74C45A794F Pec: laura.cattaneo@bergamo.pecavvocati.it) del Foro di Bergamo, con studio in Bergamo Viale Albini n. 9, presso la quale elegge il domicilio

### PREMESSO

- che mediante ricorso del 10.05.2016 la ricorrente lamentava di trovarsi in uno stato di sovraindebitamento, così come definito dall'art. 6 legge n. 3/2012;
- che chiedeva, pertanto, all'On.le Tribunale la nomina di un professionista per lo svolgimento delle funzioni e dei compiti che la legge attribuisce agli Organismi di Composizione della Crisi da sovraindebitamento;
- che con decreto del 10.05.2016 il Giudice Delegato alla procedura, dott. Mauro Vitiello, nominava quale professionista che svolgesse le funzioni dell'Organismo di Composizione della Crisi la dott.ssa Monica Cuter, la quale accettava l'incarico conferitole;
- che oltre ad aver contribuito alla predisposizione ed alla stesura della presente domanda, in data 18.11.2016 la predetta nominata professionista inviava alla ricorrente la relazione particolareggiata ex art. 14-ter, 3° comma, legge n. 3/2012 (*allegato A*);
- che come si evince dalla relazione particolareggiata, la massa dei creditori vanta una gran parte dei debiti contratti a titolo personale a seguito della convivenza con il sig. Panseri Francesco, compagno di vita della sig.ra Fasulo per il periodo dal 2000 al 2014: Mutuo ipotecario a favore di Banca Regionale Europea, Fido di conto corrente accordati in data 18.02.2013 con Banca Popolare di Bergamo, Cartelle esattoriali Equitalia S.p.a., Fattura onoranze funebri "La Bergamasca snc", Comune di Stezzano - verbale di contestazione codice della strada, spese di tumulazione e Tari, Contratto assicurativo auto, Bollo auto Smart anni 2015-2016. Quest'ultimo infatti contribuiva alle spese con la somma di Euro 4.000,00 mensili.

DEPOSITATO IN CANCELLERIA

il ..... 2016

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO

(Dott.ssa Maria Petrella)

Ulteriori debiti contratti dalla sig.ra Fasulo sono i seguenti: Mutuo chirografario a favore di Banca Popolare di Bergamo, Fido di conto corrente accordato in data 4.01.2013 con Banca Popolare di Bergamo, Fatture e pro forme Studio Lazzaroni.

- che la posizione debitoria complessiva di cui la ricorrente si trova a dover rispondere ammonta ad Euro 313.937,14, ed è analiticamente composta come segue:

#### **DEBITI PERSONALI**

Mutuo ipotecario (UBI Banca Popolare di Bergamo S.p.A. n.040017980701749809):

€ 281.449,68;

Fido di conto corrente n. 2571 UBI Banca Popolare di Bergamo S.p.A.:

€ 8.420,83;

Fattura n. 47 del 19/07/2014 emessa di "Onoranze Funebri La Bergamasca s.n.c. di A. Servidio e T. Abbiati D. Legramandi":

€ 1.990,00;

Spese di tumulazione Comune di Stezzano:

€ 900,78;

Contratto assicurativo auto n. 110579199

€ 307,79;

Equitalia Spa:

€ 2.125,30;

Agenzia delle Entrate di Bergamo:

€ 2.134,15;

Bollo auto Smart anni 2015-2016:

€ 300,00;

Comune di Stezzano verbale di contestazione di violazione c.d.s.:

€ 583,00;

**Per un totale di Euro 298.211,53**

#### **DEBITI PER DITTA INDIVIDUALE**

Mutuo chirografario (UBI Banca Popolare di Bergamo S.p.A n. 040106365006208391):

€ 3.573,49;

Fido di conto corrente n. 2491 UBI Banca Popolare di Bergamo S.p.A.:

€ 5.919,85;

Fatture e pro forma Studio Lazzaroni:

€ 5.237,62;

CCIAA Bergamo diritti camerali anni 2012 e 2014:

€ 240,37;

Equitalia Spa:

€ 754,28;

**Per un totale di Euro 15.725,61.**

Si precisa che il contratto di mutuo ipotecario e' stato sottoscritto per l'acquisto dell'abitazione principale in cui la sig.ra Fasulo viveva con il sig. Panseri.

Era quest'ultimo che provvedeva al pagamento delle rate di mutuo, delle bollette e delle spese di manutenzione della casa, disponendo di un entrata mensile pari ad Euro 4.000,00.

A conclusione della relazione tra i due, nel luglio 2014, pero' il sig. Panseri non ha piu' versato alcunche' e la sig.ra Fasulo si e' trovata a non riuscire a far fronte alle ingenti spese.

Sino al dicembre 2013 la sig.ra Fasulo poteva inoltre contare anche sulle due pensioni del padre per un ammontare complessivo mensile di Euro 1.600,00, venuto meno alla morte dello stesso.

**Totale debiti: Euro 313.937,14.**

- stante la volontà di accedere alla procedura di liquidazione, la ricorrente mette a disposizione dei creditori tutto il proprio patrimonio pignorabile, composto da:
    - piena proprietà di un immobile sito in Stezzano (BG), via S. Antonino n. 6, con annessa autorimessa e due posti auto, riportati al catasto fabbricati del Comune di Stezzano rispettivamente al foglio n. 7 particella 1698 sub 3, categoria A/7, classe 1, rendita catastale di Euro 497,09 e al foglio n. 7 particella 2203, categoria C/6, classe 1, rendita catastale di Euro 34,09 (trattasi di villa unifamiliare sita in Stezzano attualmente adibita ad abitazione principale e box pertinenziale) sulla quale grava un'ipoteca volontaria iscritta dalla Banca all'erogazione del mutuo ipotecario 040017980701749809 il cui valore, come da valutazione di Ranucci Salvatore & C. S.a.s., e' di Euro 460.000,00 circa.
- Attualmente l'immobile e' stato messo in vendita ad una somma non inferiore ad Euro 395.000,00 a mezzo dell'Agenzia Ranucci Immobiliare, a fronte di una provvigione non superiore al 3% del valore di vendita;
- automobile SMART di proprietà della sig.ra Fasulo immatricolata nell'anno 2009: valore Euro 3.000,00 ma oggetto di fermo amministrativo;

- beni derivanti dal centro estetico: un lettino solare alta pressione (antipanico), una doccia solare alta pressione (antipanico) una doccia bassa pressione (curativa) tre lampade viso modello "lusso" con appoggiamani; un macchinario Corby 5000 alta frequenza, una macchina per pressoterapia, due lettini per massaggio, una poltrona per pedicure, una fresettapedik, uno specchio trucco, una macchina "Starval" per dimagrimento, due fornelli per gel. Il tutto per un valore complessivo di circa Euro 5.000,00.

Al fine dell'esecuzione del piano di liquidazione la ricorrente propone due ipotesi limite:

**prima ipotesi: Vendita dell'immobile ad Euro 395.000,00**

~~1)~~ pagamento integrale dei crediti prededucibili quantificati nella somma complessiva di Euro 17.000,00 di cui Euro 7.000,00 per compenso professionale Avv. Laura Cattaneo e Euro 10.000,00 per compenso professionale Dr.ssa Monica Cuter;

~~2)~~ pagamento integrale dei creditori con garanzia ipotecaria quantificati nella somma di Euro 285.980,82;

~~3)~~ pagamento integrale all'agenzia Ranucci Immobiliare nella misura del 3% del valore di vendita dell'immobile pari ad Euro 11.850,00;

~~4)~~ creazione di un fondo per interessi su privilegiati e altri per la somma di Euro 5.000,00;

~~5)~~ pagamento dei restanti creditori chirografari in misura percentuale dell' 85,86% dei propri crediti per una somma complessiva di Euro 24.003,30;

~~6)~~ creazione di un fondo per potenziali posizioni passive di Euro 10.000,00;

**seconda ipotesi: Vendita dell'immobile per un importo non inferiore ad Euro 320.000,00**

~~1)~~ pagamento integrale dei crediti prededucibili quantificati nella somma complessiva di Euro 17.000,00 di cui Euro 7.000,00 per compenso professionale Avv. Laura Cattaneo e Euro 10.000,00 per compenso professionale Dr.ssa Monica Cuter;

~~2)~~ pagamento integrale dei creditori con garanzia ipotecaria quantificati nella somma di Euro 285.980,82;

~~3)~~ pagamento all'agenzia Ranucci Immobiliare nella misura del 1,5% del valore di vendita dell'immobile pari ad Euro 4.800,00;

~~4)~~ creazione di un fondo per interessi su privilegiati e altri per la somma di Euro 1.000,00;

~~5)~~ pagamento dei restanti creditori chirografari in misura percentuale dell' 50,68% dei propri crediti per una somma complessiva per la somma di Euro 14.168,26.

- la ricorrente solo da alcuni mesi svolge saltuarie prestazioni come estetista per un compenso Euro circa 500,00 mensili;
- si fa presente, infine, che il professionista incaricato, nella propria Relazione particolareggiata, ha appurato i requisiti necessari per l'accesso alla procedura di liquidazione dei beni, verificando la veridicità dei dati e della documentazione depositata a corredo della presente domanda.

\* \* \* \* \*

Tutto ciò esposto la ricorrente, come sopra rappresentata, domiciliata e difesa, nel dichiarare:

- che la documentazione e le informazioni richieste dal combinato disposto degli artt. 14-ter comma 2 e dall'art. 9 comma 2 della legge 3/2012, sono indicate e/o allegate alla relazione particolareggiata del professionista;
- di non essere soggetto alle procedure concorsuali di cui al Regio Decreto 267/1942;
- di non aver fatto ricorso, nel quinquennio precedente, ai procedimenti di cui alla legge 3/2012;
- viste la messa a disposizione di tutto il patrimonio e tenute in considerazione le condizioni economiche del ricorrente, ben dettagliate nella relazione del professionista incaricato dal Tribunale

### CHIEDE

che l'Ecc.mo Tribunale Voglia disporre:

- 1) l'apertura della procedura di liquidazione del patrimonio, con conseguente nomina del liquidatore, non comprendendo all'attivo, come previsto dal comma 6, lettera b) dell'art. 14-ter della legge 3/2012, gli stipendi, i salari e ciò che la debitrice guadagna con la sua attività in quanto, come esplicitato nella relazione del professionista, tali attività sono contenute nei limiti di quanto occorra al suo mantenimento;
- 2) ai sensi dell'art. 14-quinquies, 2° comma, legge 3/2012, disporre che, sino al momento in cui il provvedimento di omologazione diventi definitivo, non possano, sotto pena di nullità, essere iniziate o proseguite azioni cautelari o esecutive né acquistati diritti di prelazione sul patrimonio oggetto di liquidazione da parte dei creditori aventi titolo o causa anteriore.

Con osservanza.

Bergamo, lì 5 dicembre 2016

Avv. Laura Cattaneo  


Monica Fasulo

Monica Fasulo

Allegato A: relazione particolareggiata ex art. 14-ter, 3° comma, legge n. 3/2012 e relativi allegati

Allegato B: elenco creditori

Allegato C: elenco beni del creditore

Allegato D: elenco spese correnti

Allegato E: dichiarazione dei redditi anni 2013-2014-2015

Allegato F: certificato di residenza e stato di famiglia rilasciato dal Comune di Stezzano

5358 JE  
16

Il quovice designato

letta le domande che precede,  
dispone che l'istante docemente, tramite  
l'occ, l'invio di comunicazione all'agente  
di riscossione ed agli uffici fiscali delle richieste  
sta di relazione ai sensi dell'art. 14-ter, come  
4/4.3/2012.

Si comunicò all'istante ed all'occ:

Bergamo 13.12.2016

Il quovice

DEPOSITATO IN CANCELLERIA

il 14 DIC 2016

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO  
(Dot.ssa Maria Petrella)